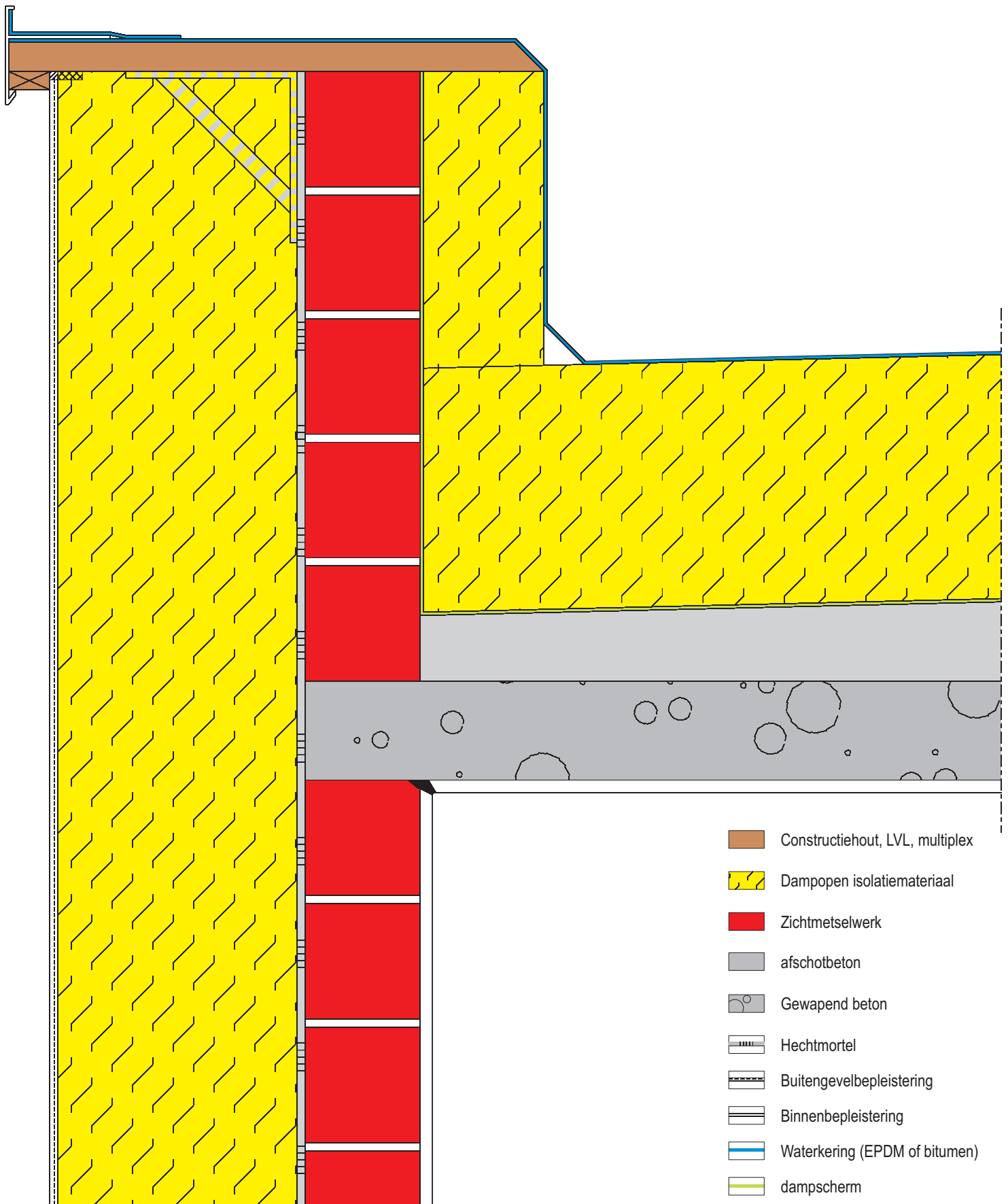
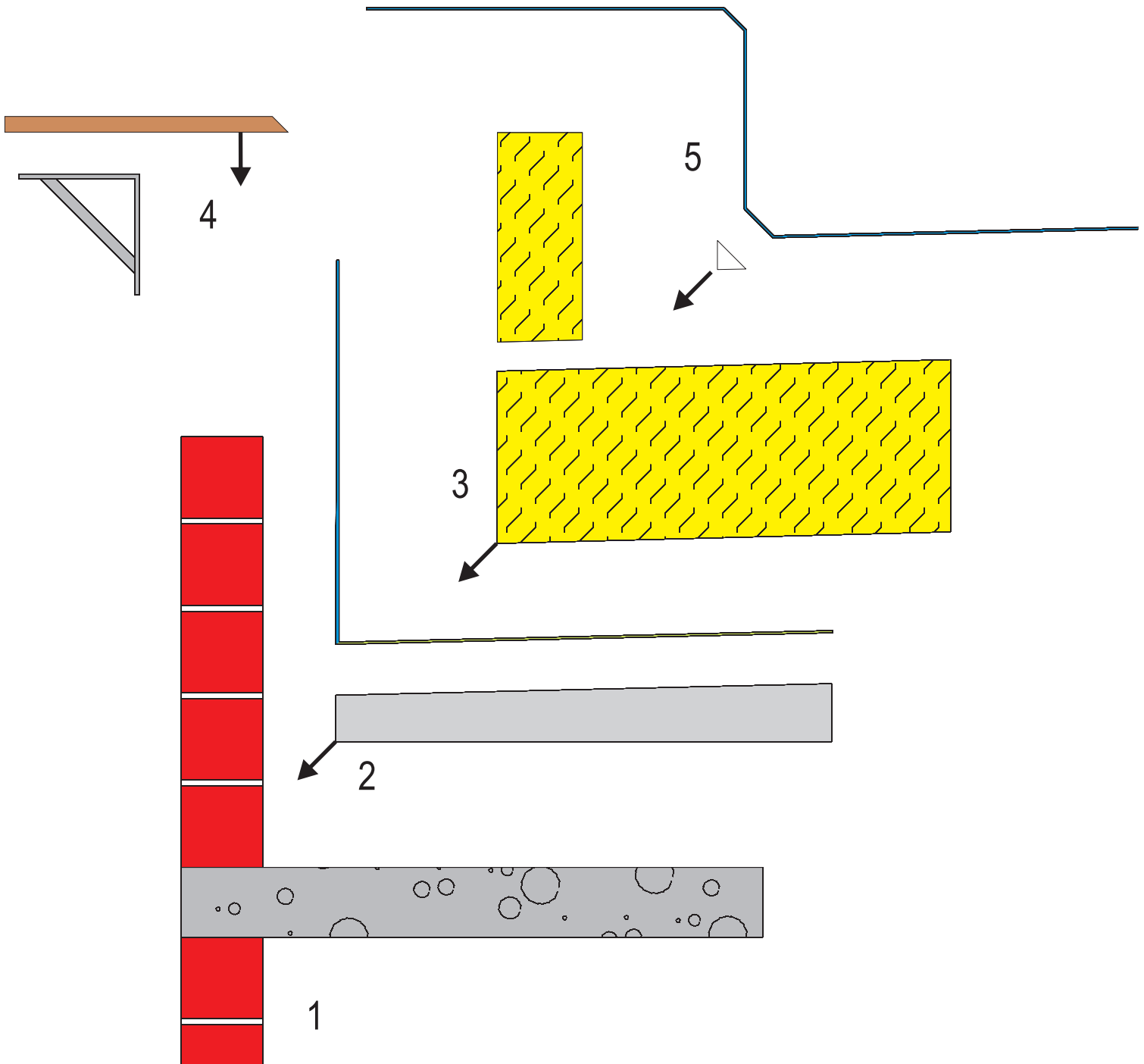


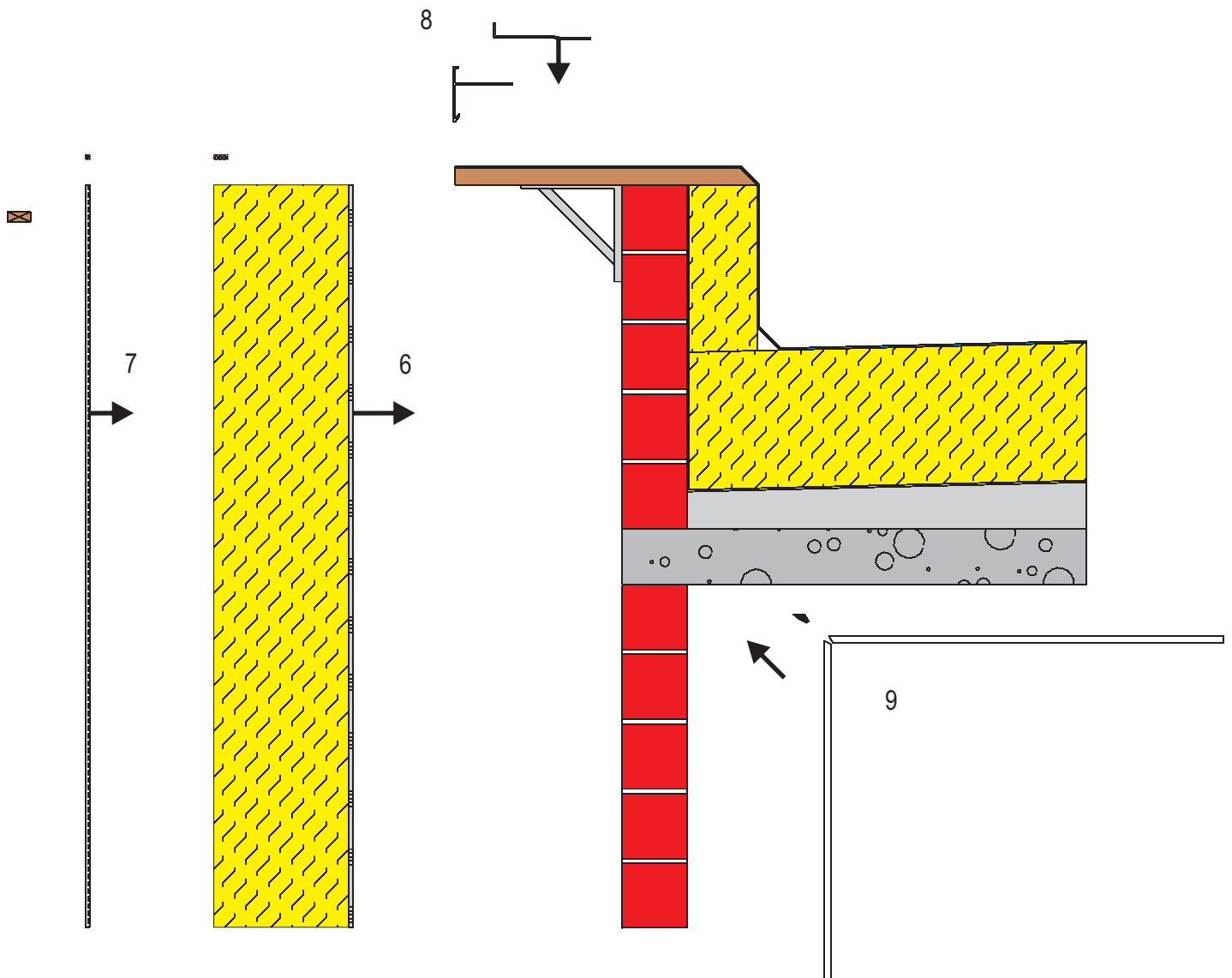


Bouwdetail in Passiefhuis standaard massiefbouw MB.05 Plat dak





1. We vertrekken van de ruwbouw. Deze is hier uitgevoerd als het binnenspouwblad van een traditioneel systeem, maar er zijn tal van alternatieven mogelijk.
2. Op de betonplaat komt een laag afschotbeton, en daarop wordt een dampscherm geplaatst.
3. Het dak wordt geïsoleerd, zowel het plat dak alsook de dakopstand. De koudebrugwerking moet in elk geval worden berekend, indien nodig kan een thermische onderbreking tussen de betonplaat en de opstand worden voorzien. Deze isolatie zorgt ervoor dat er geen te grote thermische spanningen ontstaan in de opstand wanneer de zon vol op het platte dak schijnt..
4. Bovenaan de opstand wordt een dekbalk geplaatst in vormvast hout, welke zal dienst doen als draagvlak voor de afdichting. Deze dekbalk wordt ondersteund door speciale hoekprofielen met een relatief lage warmtedoorgangscoefficiënt. Deze verzekeren de mechanische sterkte van de dekbalk, ook wanneer iemand op de rand van het dak staat. Zonder deze profielen zou hij louter op de isolatie steunen. Ook bij horizontale belasting (bijvoorbeeld het plaatsen van een ladder tegen de dakrand) helpen deze profielen om de krachten goed af te dragen.
5. Daarna wordt de dakdichting geplaatst, volgens de regels van de kunst.



6. Op de ruwbouwwaand worden de isolatieplaten aangebracht via een kleefmortel, en eventueel extra mechanisch verankerd. Om indringen van vocht te voorkomen, wordt tussen de isolatie en de dekbalk een compriband geplaatst en een kitvoeg.
7. Voldoende tijd na de plaatsing van de isolatie wordt de buitengevelbepleistering aangebracht (zie hiervoor de fabrikant). Eerst wordt een grond- of wapeningspleister aangebracht, waarna een wapeningsnet wordt aangebracht. Ofwel wordt deze wapening ingebed in deze laag, ofwel wordt de grondpleister in twee lagen aangebracht, waartussen dan de wapening wordt geplaatst. Belangrijk is dat deze wapening enerzijds niet te diep wordt geplaatst, maar anderzijds wel volledig moet zijn ingebed. Naast de voorschriften van de fabrikant dient in elk geval rekening te worden gehouden met de voorschriften voor buitengevelisolatiesystemen, beschreven in de TV209 'Buitengevelbepleistering', WTCB 1998, alsook in het BUTgb-infoblad 'Buitengevelisolatiesystemen met pleisterafwerking: plaatsingstechniek en uitvoeringsdetails', 2003/2.
8. Om bovenaan de volledige waterdichtheid te garanderen, wordt er nu een dakrandprofiel geplaatst. Hierop komt een tweede laag dakbedekking. Er moet bij de plaatsing van het dakrandprofiel worden gelet op voldoende oversteek: De binnenste kant van het afdruipprofiel dient minstens 30mm verwijderd te zijn van het afgewerkte gevelvlak, en dient de rand, gemeten van net onder de dekbalk, af te schermen over een band van minstens 50mm hoog.
9. Tot slot wordt de luchtdichtheid verzekerd door de binnenkant te bepleisteren. Op de snijlijn van de bepleisteringen op waand en plafond, wordt de bepleistering ingesneden en opgekit. Hierdoor wordt de onvermijdelijke scheurvorming op deze plaats door het aaneensluiten van twee heterogene bouwdelen ondervangen, en blijft de luchtdichtheid gegarandeerd.